

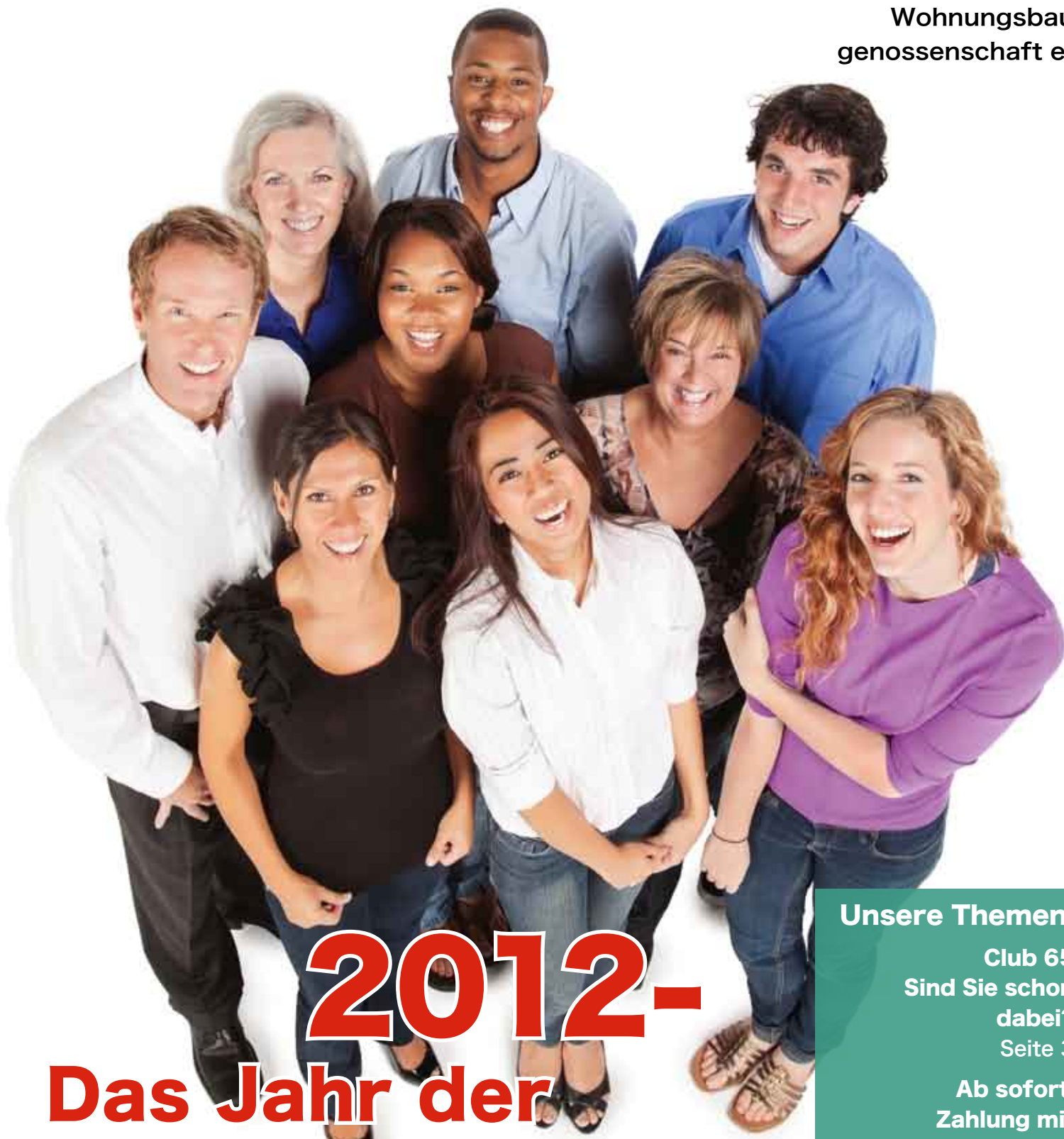
# bei uns

Wohnen mit Hamburger Genossenschaften



Besser als gewohnt

Walddörfer  
Wohnungsbau-  
genossenschaft eG



# 2012- Das Jahr der Genossenschaften

## Unsere Themen:

Club 65  
Sind Sie schon  
dabei?  
Seite 3

Ab sofort:  
Zahlung mit  
EC-Karte möglich  
Seite 3

#### Liebe Leserinnen und Leser,

in das neue Jahr können wir mit ganz besonderem Stolz starten, denn: 2012 wurde von der UNO zum „Internationalen Jahr der Genossenschaften“ erklärt. Damit sollen die Solidarität der Genossenschaftsmitglieder, der demokratische Aufbau, die Sicherheit und die Transparenz dieser ganz besonderen Unternehmensform gewürdigt werden.

Während gewissenlose Banker und Finanzmanager mit ihrer Gier an den Fundamenten unserer Demokratie rütteln, kurzfristige Gewinnmargen langfristige Planungen unmöglich machen und damit auch die wirtschaftliche Entwicklung gefährdet wird, sind Genossenschaften ein wirtschaftliches Erfolgsmodell. Gemeinsam und solidarisch investieren, planen und damit auch unseren Kindern eine Zukunft ermöglichen, das wird auch in anderen Ländern immer attraktiver. Seien es nun Agrar-, Produktions- oder Wohnungsbaugenossenschaften. In Zeiten, in denen das Wort vom „Raubtierkapitalismus“ die Runde macht und das Soziale in der „sozialen Marktwirtschaft“ vergessen scheint, arbeiten die Genossenschaften an einer besseren und sicheren Zukunft für alle.

Sicher gibt es auch bei uns mal Ecken und Kanten, vielleicht sogar ein Problem, das schwer zu lösen ist. Doch die Beteiligung unserer Mitglieder und der Dialog sind für uns der Schlüssel, mit dem wir nicht nur immer neue Wohnungen aufschließen, sondern auch die Tür in eine bessere und sichere Zukunft.

Wir wünschen Ihnen ein gelassenes Weihnachtsfest und ein erfolgreiches und gesundes Jahr 2012!

Ihre Redaktion

#### WOHNEN



#### bei den Walddörfern

Club 65	
Sind Sie schon dabei?.....	3
Ab sofort:	
Zahlung mit EC-Karte möglich .....	3

#### HAMBURG



Neu: HACHEZ CHOCOVERSUM .....	4
Soziale Jungs Hamburg .....	5
IBA und igs 2013 .....	6
Was bleibt vom Umwelthauptstadtjahr? .....	7
Holger Kowalski zum „Bündnis für das Wohnen in Hamburg“ .....	8
Wie ich es sehe .....	9
Aus dem Mietrecht .....	9
Neuer Rahmenvertrag mit Vattenfall ..	9

#### WOHNEN



Einer von uns:	
Ein Paar macht Theater .....	10
Neues Wohnparadies in Lokstedt ....	11
Wir bekommen ein UNO-Jahr .....	11
Ein Sommernachtstraum gewinnt beim großen Kaffeeklatsch .....	12/13

#### FREIZEIT & KULTUR



Hallo Kids .....	14
Ach, Hamburg .....	15
Lesetipp: Onkel Ali & Co.....	15

#### SERVICE



Preisrätsel .....	16
Jahresgewinnspiel 2011: die Gewinner .....	17
Angebote für Genossenschaftsmitglieder .....	18/19
up to date .....	20

## Club65 – sind Sie schon dabei?

Seit einigen Jahren bietet unsere Genossenschaft allen versorgten Mitgliedern die Möglichkeit, die Veranstaltungs- und Ausflugsangebote des „Club65“ zu nutzen. Hierzu gehören hauptsächlich der Treffpunkt65 und der Garten65 in der Waldherrenallee, aber auch viele andere Aktivitäten wie Boule, Fitness, Gedächtnistraining, Teppichcurling, etc.. Hinzu kommt ein attraktives und abwechslungsreiches Ausfahrten-Programm. Auch unser Chor65 macht Mitwirkenden wie Zuhörern gleichermaßen Freude und ist aus dem Angebot nicht mehr wegzudenken.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wenn Sie Dauernutzungsberechtigtes Mitglied unserer Genossenschaft sind und das 65. Lebensjahr bereits vollendet haben, nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf. Am Besten wenden Sie sich an unsere Frau Jung unter **60 44 76 – 35** oder **k.jung@walddoerfer.de**, die Sie gerne informieren und beraten wird.

## Ab sofort: Zahlung mit EC-Karte möglich



Ab sofort können wir unseren Mitgliedern einen zusätzlichen Service bieten: anstelle von Bareinzahlungen kann in der Zentrale unserer Genossenschaft auch mit EC-Karte und Geheimzahl bezahlt werden. Dies gilt insbesondere für die Nutzungsgebühren von Gästewohnungen und Gemeinschaftshaus, aber auch für alle anderen Einzahlungen.

**Wir wünschen allen unseren Mitgliedern eine schöne Adventszeit, geruhsame Feiertage und für das Jahr 2012 alles Gute.**

### Impressum

Verantwortlich: Ulrich Stallmann  
Walddörfer Wohnungsbaugenossenschaft eG, Volksdorfer Damm 188, 22359 Hamburg  
Telefon 604476-0, Telefax 604476-27, [www.walddoerfer.de](http://www.walddoerfer.de)